

Аннотация магистерской программы

**«Юрист в сфере градостроительства, экологии
и землепользования»**

Направленностью магистерской программы является изучение теоретических вопросов и практических проблем градостроительного, экологического и земельного права, которое будет способствовать подготовке высококвалифицированных юристов, специализирующихся в сфере градостроительства, планирования и реализации экологических мероприятий, требуемых для строительства и эксплуатации крупных промышленных и инфраструктурных проектов; на сопровождении сделок с земельными участками и иной недвижимостью, обеспечивающей приоритетную востребованность и устойчивую конкурентоспособность на рынке юридических услуг.

Целью магистерской программы является подготовка обучающихся к решению профессиональных задач в сфере: градостроительства, строительства и эксплуатации объектов недвижимости; государственного управления в области использования и охраны природных ресурсов; приобретения, прекращения и защиты имущественных прав на природные объекты; разрешения споров в сфере природопользования.

Область профессиональной деятельности магистров включает: разработку и реализацию правовых норм, регламентирующих деятельность юридических и физических лиц, органов власти в сфере градостроительства, рационального использования природных ресурсов и экологии; обеспечение законности и экологического правопорядка; проведение научных исследований, направленных на обеспечение экологической и продовольственной безопасности как неотъемлемой функции суверенного государства; экологическое образование, эколого-правовое воспитание.

Объектами профессиональной деятельности магистров являются общественные отношения, складывающиеся в сфере реализации правовых норм земельного, градостроительного и экологического законодательства в процессе хозяйственной и регулятивной деятельности субъектов частного и публичного права.

Виды профессиональной деятельности. Магистр по направлению подготовки «Юриспруденция» должен быть подготовлен к решению следующих профессиональных задач в соответствии с профильной направленностью магистерской программы «Юрист в сфере градостроительства, экологии и землепользования» и видами профессиональной деятельности:

способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере градостроительства, недвижимости, экологии и землепользования;

квалифицированно применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности;

разрабатывать нормативные правовые акты, принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов;

готовностью к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка в сфере градостроительства, недвижимости, охраны окружающей среды и природопользования;

способностью выявлять, пресекать и расследовать правонарушения и преступления в сфере градостроительства, недвижимости, охраны окружающей среды и природопользования;

способностью квалифицированно проводить научные исследования в области природоресурсного, аграрного, земельного и градостроительного права.

Планируемые результаты освоения магистерской программы: подготовка юристов, обладающих специальными знаниями в сфере градостроительства, строительства и эксплуатации объектов недвижимости, охраны окружающей среды и использования природных ресурсов (земель, лесов, вод, недр и т.д.), необходимых для осуществления профессиональной юридической деятельности:

в юридических отделах как крупных промышленных (нефтегазодобывающих, энергетических, аграрных, лесоперерабатывающих и др.), строительных корпораций, так и фирм малого и среднего бизнеса, в том числе риэлтерских и иных организаций, осуществляющих деятельность в сфере недвижимости;

в федеральных органах государственной власти, осуществляющих государственное управление в сфере градостроительной деятельности, земельно-имущественных отношений и природопользования (Минстрой, Минэкономразвития, Росреестр, Минприроды, Роснедра, Росприроднадзор, Росрыболовство, Рослесхоз, Росводресурсы и др.), органах исполнительной власти

субъектов РФ, органах местного самоуправления, региональных управления архитектуры, градостроительства, строительства и т.д.;

в природоохранных прокуратурах,
в качестве адвоката по защите прав на недвижимость;
в разработке нормативно-правовых документов в указанной сфере;
в научно-исследовательской деятельности в сфере правового регулирования земельных, градостроительных и экологических правоотношений в Российской Федерации.

Руководитель магистерской программы:

Сухова Елена Александровна, доцент кафедры земельного и экологического права ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», кандидат юридических наук, доцент, автор более тридцати научных, научно-практических, учебных и учебно-методических работ в сфере земельного и экологического права. Результаты научной деятельности ежегодно докладываются на научных конференциях, включая международные и всероссийские. Принимает участие в подготовке заключений на проекты нормативных правовых актов и в работе заседаний Экспертных советов по рассмотрению проектов нормативных правовых актов по вопросам аграрной и земельной политики.